

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO	MAJA01.03.03.18.P14.F02	
		VERSIÓN	2
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	1/sep/2019

1. Fecha de Expedición:	25 de abril de 2022
2. Ciudad de expedición:	Santiago de Cali

UBICACIÓN Y CONFORMACIÓN

3. Dirección bien inmueble:	Carrera 66 y Carrera 65B entre Calle 13B y Calle 13E
4. Comuna:	17
5. Barrio:	Bosques del Limonar
6. Zona:	Urbana

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

7. Proyecto Urbanístico:	Urbanización Bosques del Limonar
8. Nombre Equipamiento:	Parque de la Hormiga (Juegos Infantiles – Cancha Múltiple)
9. Número Predial:	K083300010000
10. Número Predial Nacional:	760010100178800100001000000001
11. Código Único:	01178800100001000000001
12. Clase Del Inmueble:	Terreno y Construcción
13. Tipo de Bien:	Zona Verde
14. Tipo de uso:	Recreativa
15. Nombre área cedida/vendida:	Zona Verde

TRADICIÓN

16. Cedente/ Donante/Vendedor:	Financiera de Construcciones S.A Financo S.A		
17. Titular del Predio:	Municipio de Cali (Fondo Rotatorio de Tierras Urbanas).		
18. Tipo documento:	Escritura Publica		
19. Número de Documento:	2240	Fecha (aaaa-mm-dd)	1983-09-30
20. Oficina de expedición:	Notaria	4 del Circulo de Cali.	
21. Matricula Inmobiliaria:	370-164753		
22. Fecha de registro M.I:	1983-11-16		

EQUIPAMIENTO

23. Nombre de la Construcción:	Parque de la Hormiga (Juegos Infantiles – Cancha Múltiple)
24. Organismo Responsable:	Secretaria del Deporte y la Recreación - UAEGBS
25. Nombre ocupante:	N/R
26. Modalidad de contrato:	N/R
27. Número de contrato:	N/R

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAJA01.03.03.18.P14.F02
			VERSIÓN 2
	RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 1/sep/2019

28. Fecha inicial:	N/R	Fecha final:	N/R
29. Estado del contrato:	N/R		
30. Área entregada:	N/R		

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada en el ámbito de nuestra competencia, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali (SIBICA www.cali.gov.co/bienes) y el Sistema Informativo Geográfico de Catastro Municipal – SIGCAT

Calidad de Bien: DE USO PÚBLICO,

No obstante lo anterior, la información sobre la Calidad de Bien de un inmueble, no certifica la propiedad del mismo.

Que en virtud de lo expuesto en el artículo 63 de la constitución política colombiana, todos los bienes de uso público del Estado “son inalienables, inembargables e imprescriptibles”

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del municipio de Santiago de Cali.

Nota: este documento tiene una vigencia de sesenta (60) meses contados a partir de su fecha de Expedición.


CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO
 Director Técnico – Unidad Administrativa Especial de gestión de Bienes y Servicios.

Proyectó y elaboró: Daniel Fernando Ovalle Gómez - Contratista

SIBICA (Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali) www.cali.gov.co/bienes Ó descárgala de

